

Konseptet

Minibo er et konsept der kjøperen selv bestemmer egeninnsatsen.

I utgangspunktet leverer vi huset med alt som trengs utvendig, men kunden kan kjøpe innredningspakke om de ønsker. Dette for å få ned prisene, og gjøre det enklere for dere som kunde å få lån.



Minibo Corner-huset



*Huskatalog
2020*



Tlf: 412 20 911 / 957 75 733
Epost: post@minibo.no
Www: www.minibo.no

Priser



Minibo holder til i Langevåg utenfor Ålesund i Møre og Romsdal

Minibo er et konsept der kjøperen selv bestemmer

egeninnsatsen. I utgangspunktet leverer vi huset med alt som trengs utvendig, men kunden kan kjøpe innredningspakke om de ønsker. Dette for å få ned prisene, og gjør at du som kunde enklere skal kunne få lån.

På grunn av kapasitet og stor pågang må vi i oppstarten begrense salgsområdet. Foreløpig selger vi hovedsakelig til møre og romsdal og sogn og fjordane. Vi arbeider med å få samarbeidspartnere andre steder i landet, så ta kontakt.

For informasjon, tilbud eller bestilling, ta kontakt:

Tlf 41220911

Epost post@minibo.no

Prisliste

Minibo Pluss	625 000 kr
Minibo Økonomi	Fra 452 000 kr
Minibo Trend	483 000 kr
Minibo Smart	516 000 kr
Minibo Corner	899 000 kr
Minibo Futura	505 000 kr
Minibo Klassisk	444 000 kr



Minibo

Tlf: 412 20 911 / 957 75 733
Epost: post@minibo.no
Www: www.minibo.no

Priser



Minibo holder til i Langevåg utenfor Ålesund i Møre og Romsdal

Minibo er et konsept der kjøperen selv bestemmer

egeninnsatsen. I utgangspunktet leverer vi huset med alt som trengs utvendig, men kunden kan kjøpe innredningspakke om de ønsker. Dette for å få ned prisene, og gjør at du som kunde enklere skal kunne få lån.

På grunn av kapasitet og stor pågang må vi i oppstarten begrense salgsområdet. Foreløpig selger vi hovedsakelig til møre og romsdal og sogn og fjordane. Vi arbeider med å få samarbeidspartnere andre steder i landet, så ta kontakt.

For informasjon, tilbud eller bestilling, ta kontakt:

Tlf 41220911

Epost post@minibo.no

Prisliste

Minibo Kube 1	575 000 kr
Minibo Kube 2	505 000 kr
Minibo Kube 4	505 000 kr



Minibo

Tlf: 412 20 911 / 957 75 733
Epost: post@minibo.no
Www: www.minibo.no

Standard leveranse

Byggesett pakke 1. (materialer for å få ferdig hus utvendig + vegger,isolasjon innvendig - klart for kledning)

Husene leveres som pre-cut: Det vil si at alt bindingsverk er kappet klart for montering. Alt er merket i henhold til tegninger og monteringsanvisning.(Rekker og lekter leveres i fallende lengder)

Takkonstruksjoner kommer direkte fra leverandør, der vil det også være detaljert monteringsanvisning. (snølast varierer fra kommune til kommune)

Det leveres nødvendige festemidler som beslag - spiker - skruer - anker - fugemasse - tape - skum etc. samt isolasjon og dampsperrer.

Vinduer og event. balkongdører leveres i PVC. Trevinduer kan leveres etter ønske.

Inngangsdører leveres fra Bygg-1 (se hvilken modell - under hver enkelt hustype)

Alt av utvendig kledning leveres grunnet (bordkledning - lister - loddbord— hjørnebord etc. Altaner /terrasser/ søyler leveres i impregnert trevirke.

Evertile leveres på tak: der det kan velges mellom grå, sort og rød farge, samt glatt eller ru overflate.

NB. det leveres ikke takteking til modeller med flatt tak, dette må ordnes lokalt.

Det leveres 120mm takrenner i aluminium med 70mm nedløp.

Det leveres nødvendige snøfangere - stige-trinn - plattformer.

Det leveres også spongulv for 2 etg. (60x240)

Kort fortalt så er det med alt som skal til for å få huset komplett ferdig utvendig, samt isolasjon og vegger innvendig.

Byggemeldingstegninger og monteringsanvisning følger med.

Alt blir levert etter gjeldende lover og forskrifter for å tilfredstille dagens krav.



Minibo

Tlf: 412 20 911 / 957 75 733
Epost: post@minibo.no
Www: www.minibo.no

Standard leveranse

Innredningspakke. (materialer for å få huset ferdig innvendig)

I tak/himling leveres det hvite folierte takplater (60x120)

På vegger leveres det standard gips - på bad leveres det også 15mm. panel som underlag for gips.

Taklister: 21x34mm - dobbel skygge - hvit

Gerikter: 12x58mm - hvit

Gulvlister 12x58mm - hvit

Foringer: leveres hvit

Dører får vi fra Bygg-1. der kan det velges mellom modellene Kari eller Sletten.

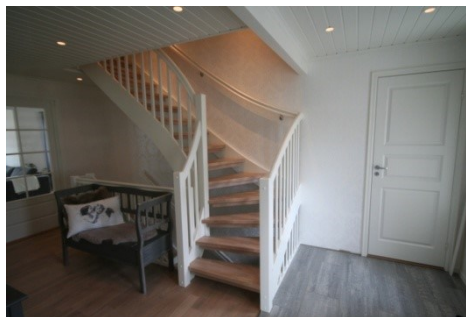


Kari



Sletten

Trapper får vi fra Eiktrapp: det leveres trapper med hvite vanger og spiler, med eikeimitasjon i trinn.



Dette er utgangspunktet vi har i våre priser, det er så klart mulig å endre overflater - dører - trapper - lister etc. Vi leverer også laminat/parkett , baderomspaneler etc. Be om tilbud....



Minibo

Tlf: 412 20 911 / 957 75 733
Epost: post@minibo.no
Www: www.minibo.no



Minibo Pluss

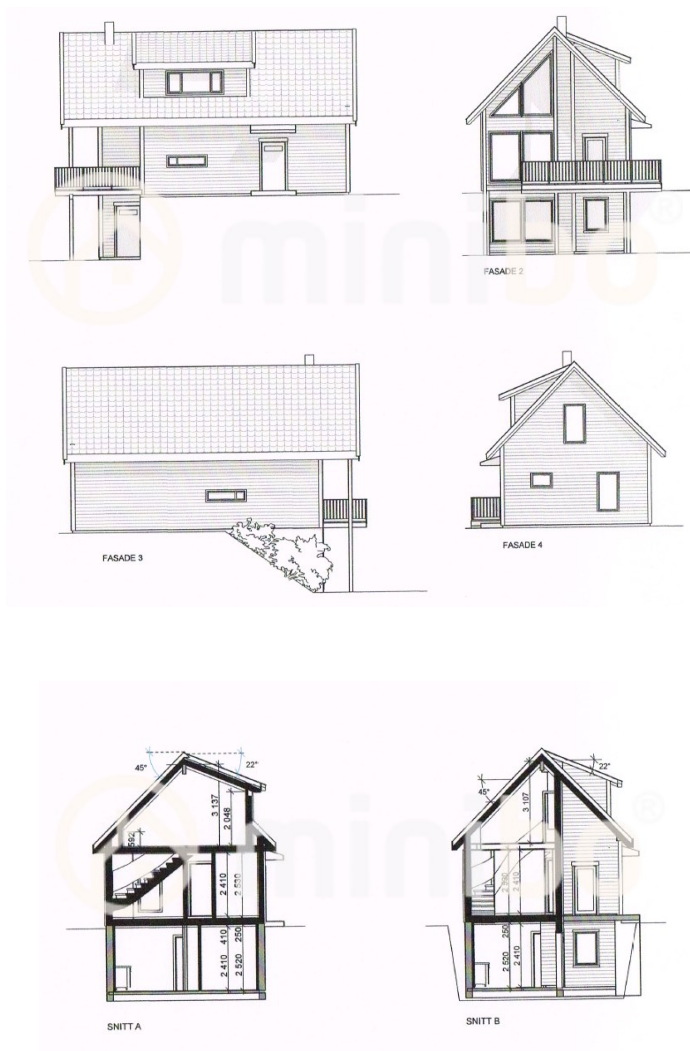


Småhus med hjerterom og husrom

Minibo Klassisk Pluss blir for mange den optimale boformen, og tilrettelagt for bebyggelse på skrå tomter. Hovedleiligheten inneholder nøyaktig det samme som Minibo Klassisk, men har komplett leilighet i underetasjen med egen inngang, adskilt fra hovedleiligheten.

Dette er compact living i din egen bolig mens du har leieinntekter fra en støysjermet hybelleilighet i underetasjen. Disse leieinntektene er skattefrie, og finansierer i dag langt på vei rentene av det lån du trenger for å eie denne smarte boligen.

Underetasjen kan alternativt innlemmes i hovedleiligheten i sin helhet eller benyttes som garasje.



625 000 kr inkl mva.

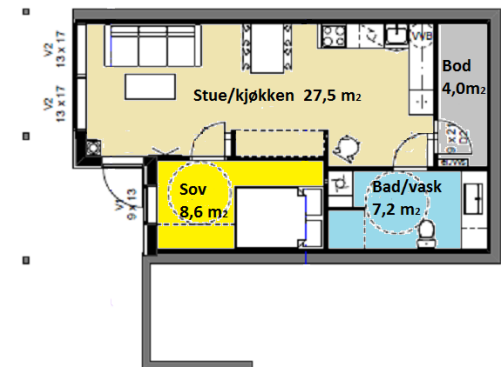
Innredningspakke: 178 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Pluss



PLAN 1



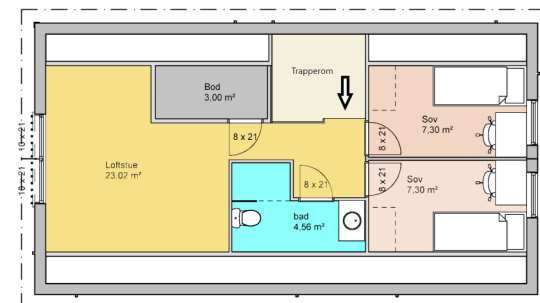
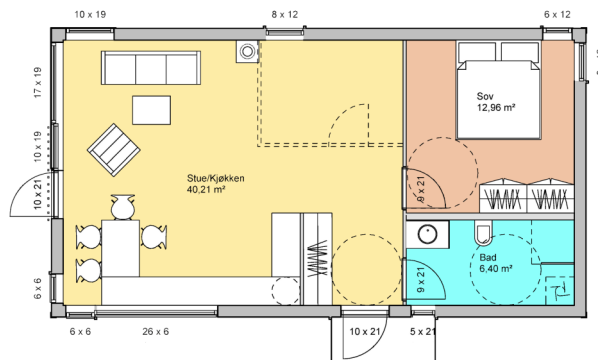


Minibo Økonomi



Minibo Økonomi er et hus å vokse i, og kunne vi kunne gjerne kalt det for flexihuset. Minibo Økonomi er utviklet for at du skal få deg en bolig til en overkommelig pris. Du kan starte med å ta i bruk 1. etasje.

– Du har hall, kjøkken, stue, bad og to soverom. Den dagen behovet og økonomien tilsier det, tar du ned veggene i barneværelse og åpner opp for et trappeløp der vi har gjort utsparingen klar. Så da er det klart til å sette inn en trapp til 2. etasje.



452 000 kr inkl mva. u/loft

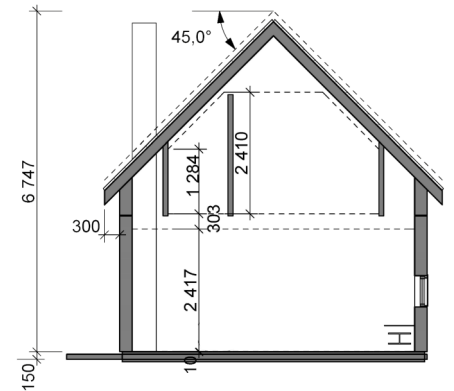
Innredningspakke: 149 000kr inkl mva. u/loft

480 000 kr inkl mva. m/loft

Innredningspakke: 151 000kr inkl mva. m/loft

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Økonomi



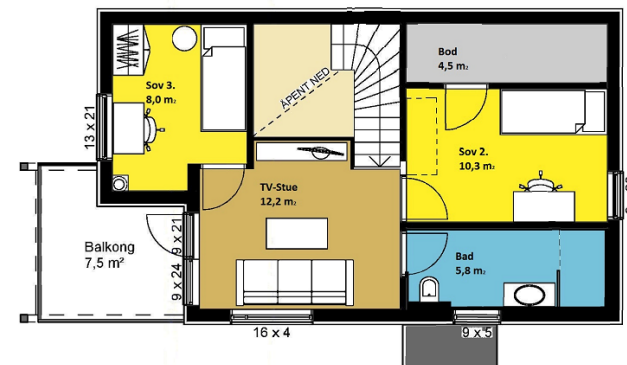
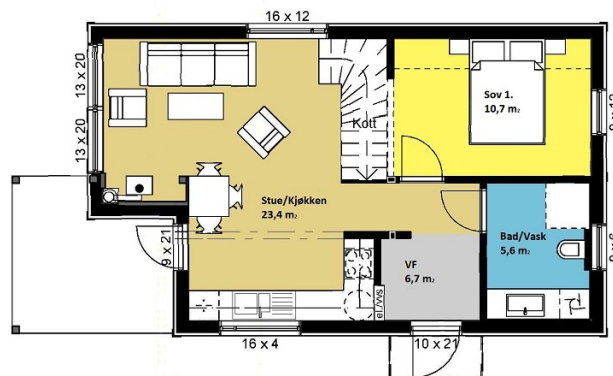


Minibo Trend



Minibo Trend appellerer til de som ønsker seg den spesielle, moderne og effektive boligen. Den spesielle stilen gir boligen et kontinentalt preg og de høye kneveggene gjør også 2 etasje til arealeffektive oppholdsrom. Trend gir deg mye plass på en liten grunnflate, med to stuer og tre soverom. Store vindusåpninger gir et lyst og behagelig innemiljø og økt romfølelse.

Denne modellen har gode uteoppholdsareal med god plass utenfor stuen og en romslig overbygget altan i 2 etasje. – Et spennende hus med fasinerende arkitektur.



483 000 kr inkl mva.

Innredningspakke: 164 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Trend





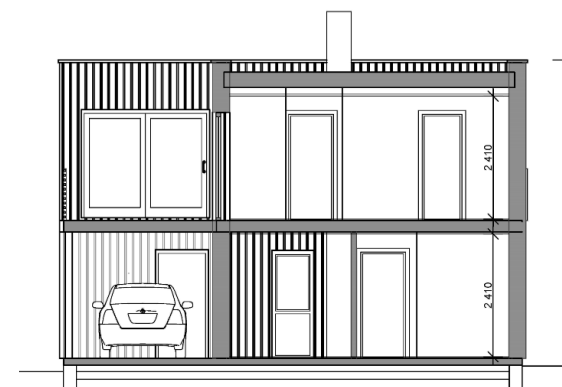
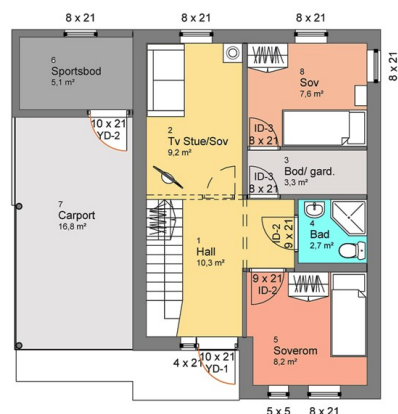
Kun til illustrasjon

Minibo Smart

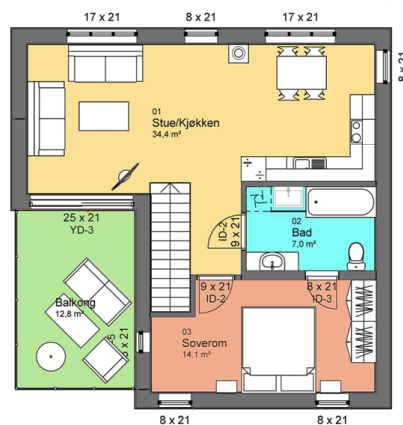


Minibo Smart er en genial funksis-modell med romslig stue, kjøkken, foreldresoverom, bad og stor altan oppe. Nede er det tv-stue, to soverom og bad, samt carport med bod i bak-kant. Modellen har flatt tak og gjenspeiler en moderne funksisstil med alle basisbehov innenfor små ytre rammer.

NB. NB. Takbelegg er ikke med i leveranse



Snitt



2. etasje

516 000 kr inkl mva.

Innredningspakke: 149 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Smart



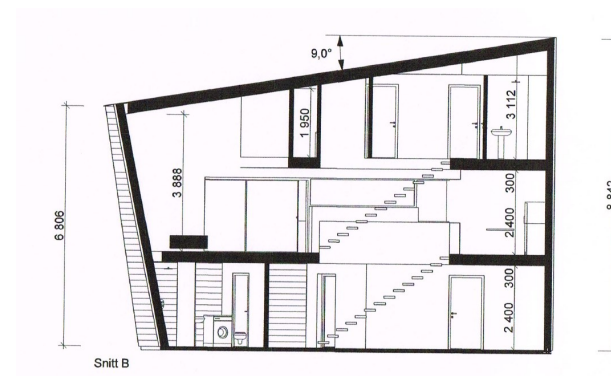
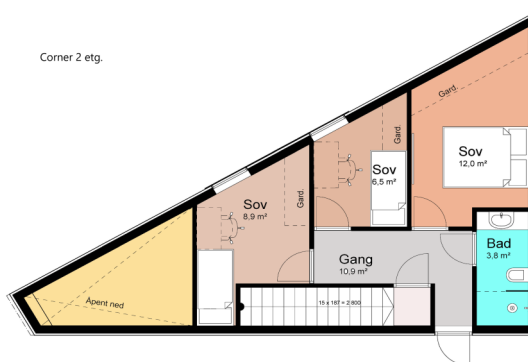
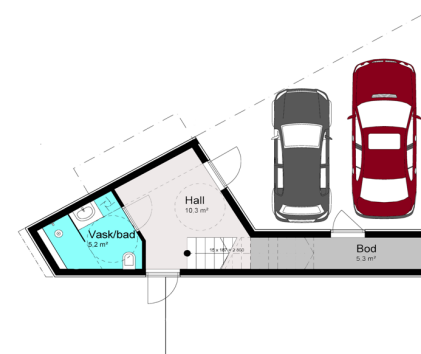
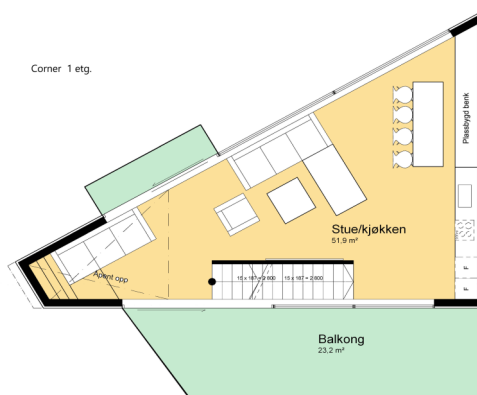


Minibo Corner



Minibo Corner har en urban og spennende arkitektur, med smarte planløsninger – med hall, to bad/WC, kjøkken, stue, tre soverom, alt innenfor en grunnflate på ca. 60 kvm som er kjennetegnet på Minibo-konseptet.

Den smarte løsningen med to garasjeplasser på husets grunnflate, gjør at bi-loppstillingsplassene ikke `spiser` av den totale utnyttelsesgraden da den ligger innenfor huskroppen. Dette er svært viktig når det gjelder å kunne bygge på ekstra små tomter.



899 000 kr inkl mva.

Innredningspakke: 127 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Corner

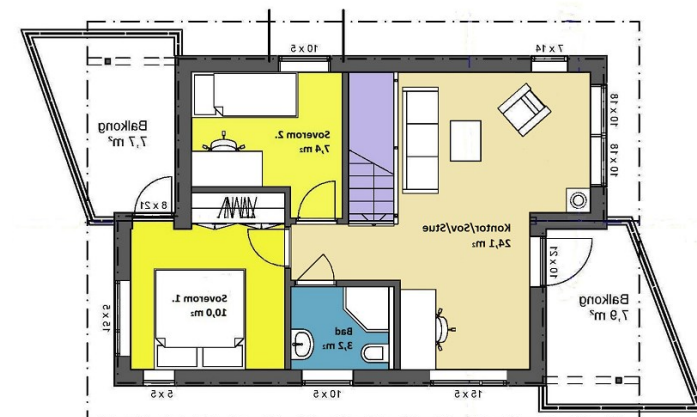
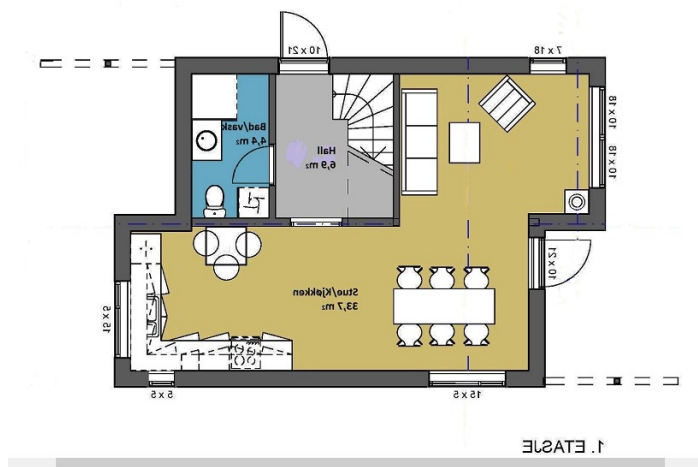




Minibo Futura



Minibo Futura har et futuristisk og moderne preg og er utformet med spennende og praktiske løsninger. Med Minibo Futura kan du få store altaner på begge sider av huset, en mot sola og en mot utsikten. Med to stuer, to bad og inntil tre soverom får familien dekket de fleste behov, alt innenfor de små ytre rammer som kjennetegner Minibo.

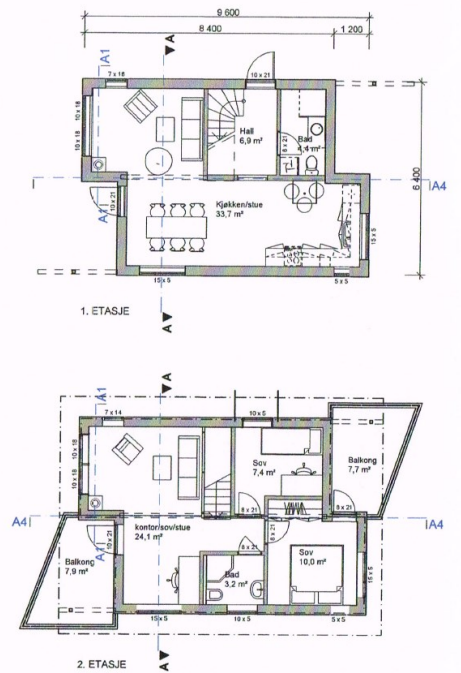
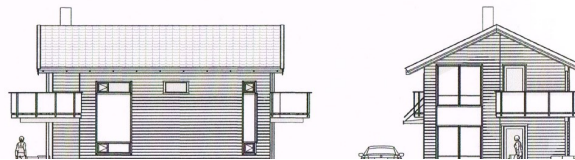
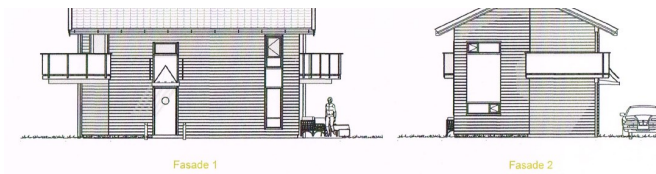


505 000 kr inkl mva.

Innredningspakke: 139 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Futura



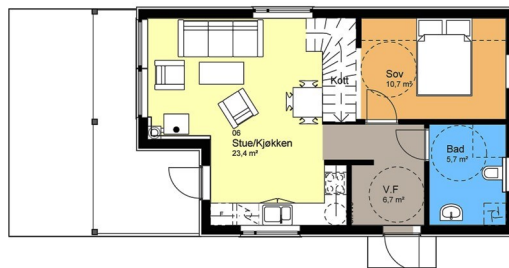


Minibo Klassisk

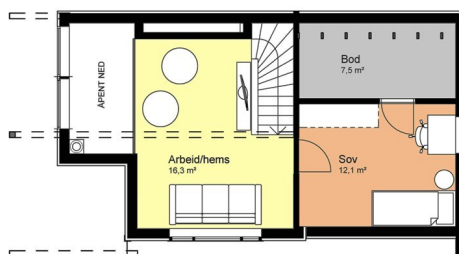


Småhus med hjerterom og husrom

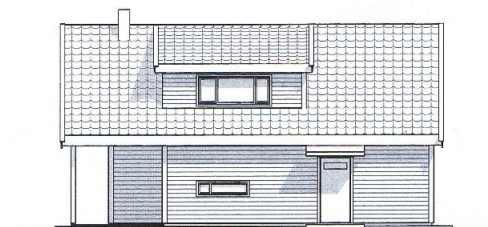
Minibo Klassisk er den modellen vi utviklet først. Den lever opp til navnet sitt og har en klassisk og elegant utforming med mye sjarm og gode planløsninger. På hovedplan- et har du alle de nødvendige rom – som stue, kjøkken, soverom og bad. I 2. etg. finner du soverom, bod og en romslig loftstue. De store vindusflatene skaper et lyst og trivelig innemiljø.



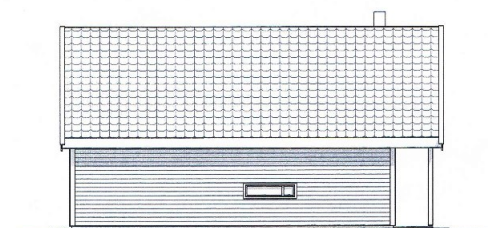
PLAN 1



PLAN 2



FASADE 1



FASADE 3

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen. kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke!

444 000 kr inkl mva.

Innredningspakke: 133 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Klassisk





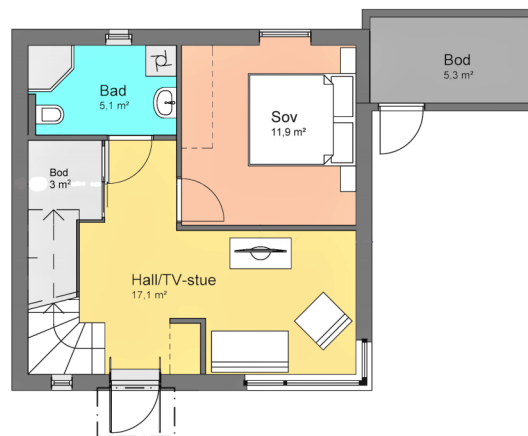
Minibo Kube 1



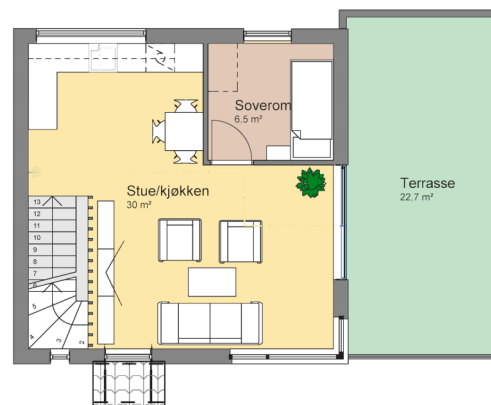
Minibo Kube vises her som enebolig, men kan også leveres som 2, 3 og 4 leiligheter. Det er også tilrettelagt for å kjede flere Minibo Kube sammen F.eks. to og firemannsboliger kjedes sammen og gir variasjon og anvendelse på en svært fleksibel måte, samtidig som de særpregede ytre kjenetegnet ivaretas.

Ta de smarte løsningene i øyesyn, og la dine kreative sanser finne veien til alle muligheter og løsninger.

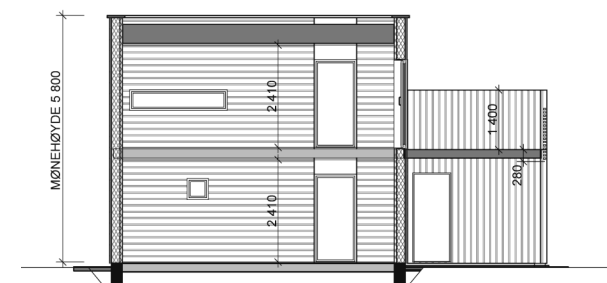
Minibo Kube – et arealeffektivt boalternativ.



PLAN 1



PLAN 2



SNITT

575 000 kr inkl mva.

Innredningspakke: 134 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

Minibo Kube 1

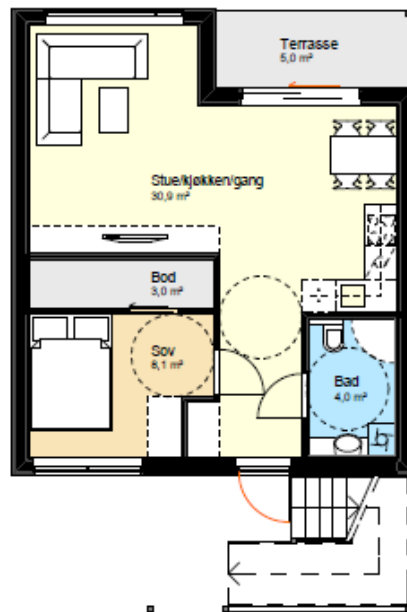


Minibo Kube 2



Minibo Kube 2. inneholder to identiske leiligheter og har utvendig trapp. Hver leilighet har et BRA på 47,1 kvm. som rommer alle nødvendige fasiliteter – med stue, kjøkken, bad/WC, bod og soverom. Her kan du bo i den ene leiligheten og leie ut den andre. En spennende måte å bygge og bo.

Minibo Kube 2. er en moderne utformet med praktiske løsninger og en rasjonell byggemåte....



1.ETASJE



2.ETASJE

505 000 kr inkl mva.

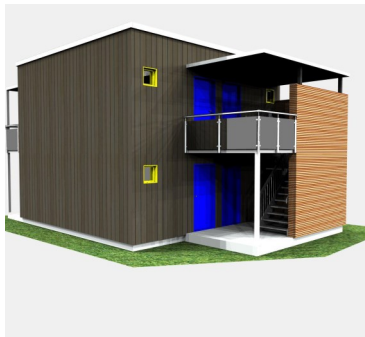
Innredningspakke: 80 000kr inkl mva.

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland

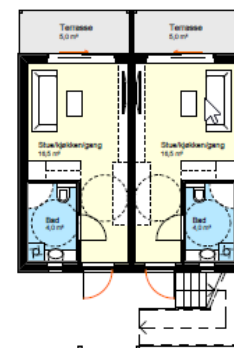
Minibo Kube 2



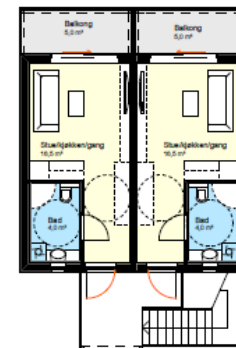
Minibo Kube 4



Minibo Kube 4. er en videreføring av den minimalistiske stilen vi har på våre kube modeller. Dette er en hybelmodell som passer som midlertidig bolig, enten det er pendlerbolig eller studentbolig etc. Kube 4. har de nødvendige fasiliteter på en liten flate, hver hybel har et areal på litt over 20. M2. For å utnytte arealet maksimalt, kan en for eksempel montere nedfellbar seng over sofaen. For en utbygger som trenger flere enheter, så kan kube 4. settes sammen i rekker.



1.ETASJE



2.ETASJE

505 000 kr inkl mva.

Innredningspakke: ta kontakt for pris

Fritt levert i Møre og Romsdal samt nordre del av Vestland



Generelt

Alle tilbudene inkluderer:

Prosjektering:

-Tegninger for byggemelding.

-Monteringsveiledning/ byggedetaljer.

NB:

-Spiker/skruer er ikke med i tilbudet med mindre annet er oppgitt.

-Mur/ fundamentering/ støpt plate er ikke med i tilbudet.

Fri levering i Møre og Romsdal og nordre del av Vestland.

Forbehold om prisøkning fra underleverandører. Tilbudet inkluderer 1 samlet levering. Ytterligere leveringer, som ikke skriver seg til feil fra leverandør/ underleverandørers side, vil bli fakturert med til enhver tids gjeldende satser.



Tlf: 412 20 911 / 957 75 733
Epost: post@minibo.no
Www: www.minibo.no